



Regione Autonoma Della Sardegna
Assessorato della Difesa dell'Ambiente
Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale
Direzione Generale

Determinazione n. 173

R.D.L. 3267/23

Il Comandante

VISTO il R.D.L. 30.12.1923 n. 3267¹;

VISTO il R.D. 16.05.1926 n. 1126²;

VISTA la L.R. 22.04.2002 n.7³;

VISTA la nota 2600 del 24.04.2004 del *Comune di Gairo*, presentata all'Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale e di V.A. di Lanusei in data 24.05.2004, con la quale lo stesso Comune chiede la revoca del vincolo idrogeologico, che grava nell'area urbana di Gairo Taquisara, su una superficie di Ha 16.50.00, come risulta dall'elenco catastale e dalla planimetria allegata alla richiesta di svincolo.

VISTA la nota 1905 del 14.06.2004 dell'Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale e di V.A. di Lanusei dalla quale si evince:

che i terreni interessati sono sottoposti al vincolo idrogeologico di cui all'art.1 del R.D. 30.12.1923 n. 3267, applicato in virtù dell'articolo 18 della Legge 25 Luglio 1952 n. 991, con Provvedimento n. 9036 del 23.09.1981, della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Nuoro, a seguito di approvazione del Piano Generale di Bonifica Montana del Nuorese, con Decreto n. 17435 del 13.03.1965, del Ministero dell'Agricoltura e Foreste;

che la zona per la quale si chiede l'esenzione dal vincolo idrogeologico ha una superficie di Ha 16.50.00, come delimitata nell'elaborato cartografico e riguarda gran parte dell'area urbana dell'abitato di Gairo Taquisara, inserita all'interno del Piano Urbanistico Comunale, supportato anche da apposita relazione geologica;

che l'area in esame presentava caratteristiche di relativa stabilità, sebbene inserita in un contesto idrogeologico delicato, che ha indotto, a suo tempo, l'Amministrazione Forestale a proporre la imposizione del vincolo sull'intero territorio comunale;

¹ Riordinamento e riforma della legislazione in materia di boschi e di terreni montani.

² Approvazione del regolamento per l'applicazione del R.D.L. n. 3267/23.

³ - L.R.22.04.2002 n.7 - Attribuisce alla Direzione Generale del Corpo Forestale e di V.A. le funzioni già svolte dalle Camere di Commercio in materia di vincolo idrogeologico

che successivamente alla imposizione del vincolo, a seguito di assenso dell'Ispettorato Forestale di Nuoro, già competente per territorio, lo sviluppo edilizio è stato regolato esclusivamente dagli strumenti urbanistici;

che trattandosi di area urbana a tutti gli effetti, non sono da temere fenomeni di denudazioni terreno, perdita di stabilità del suolo né turbativa al regime delle acque;

che la richiesta di esenzione dei terreni dal vincolo idrogeologico, presentata dal Comune di Gairo, è stata pubblicata all'Albo Pretorio del medesimo Comune per 30 giorni consecutivi senza che vi siano state opposizioni o ricorsi.

CONSIDERATO:

che i terreni da esentare dal vincolo idrogeologico costituiscono l'area urbana di Gairo Taquisara, dove, a seguito dei lavori e opere di urbanizzazione eseguiti sono profondamente mutate le forme di utilizzazione del fondo;

che la regimazione delle acque e la stabilità del suolo viene esercitata ed assicurata da opere artificiali che costituiscono le generali opere di urbanizzazione: attualmente realizzate e che saranno realizzate contestualmente al successivo sviluppo urbanistico dell'area;

che nei terreni interessati, per via delle generali opere e lavori connessi alla loro urbanizzazione, e cambio di destinazione d'uso, sussistono i presupposti contenuti nell'articolo 13 comma.1 del R.D.L. 3267/23, per essere esentati dal vincolo.

PRESO ATTO:

che la richiesta di esenzione dei terreni dal vincolo idrogeologico è stata presentata in conformità dell'articolo 14 del R.D. 16.05.1926 N.1126 e pubblicata all'albo Pretorio Comunale per 30 giorni consecutivi senza che vi siano state opposizioni o osservazioni;

del parere favorevole espresso dal Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale e di V.A. di Lanusei con la nota 1905 del 14.06.2004;

DETERMINA

DI ESENTARE dal vincolo idrogeologico, già imposto in applicazione dell'articolo 18 della Legge 25 Luglio 1952 n.991, i terreni i cui estremi catastali sono riportati nell'elenco allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale, così pure la planimetria che ne riporta la delimitazione dell'area interessata che costituisce, prevalentemente, il centro abitato di Gairo Taquisara; la linea di confine dell'area esentata dal vincolo costituisce altresì la delimitazione della zona su cui ancora il medesimo vincolo permane.

La presente determinazione verrà inviata al Comune di Gairo per la pubblicazione all'Albo Pretorio comunale per 60 giorni, così come previsto all'articolo 15 del R.D.1126/26, ed al Servizio Territoriale dell'Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale e di V. A. di Lanusei per la notifica al Comune.

Contro il presente provvedimento può essere proposto ricorso al T. A. R. Sardegna.

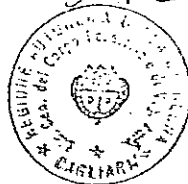
Cagliari, il 28 LUG. 2004

Resp. U.O. Ispett. Sup. A.A.
Chail

IL COMANDANTE DEL C.F.V.A.
(Dott. Carlo BOND)

**ELENCO DEI MAPPALI REALATIVI AI TERRENI
ESENTATI DAL VINCOLO IDROGEOLOGICO IN
AGRO DEL COMUNE DI GAIRO – FRAZIONE
GAIRO TAQUISARA- IN APPLICAZIONE
DELL'ARTICOLO 13 DEL R.D.L. 30 DICEMBRE 1923 N. 3267 –
Allegato alla Determinazione n. 173 del
del Comandante del Corpo Forestale e di Vigilanza Ambientale**

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE
N.° 173 C-1 28 LUG. 2004
IL COMANDANTE
(Dott. Carlo CONI)



N.	FOGLIO	ALLEGATO	Mapp.
1	11	-	486/Parte (Ex Mappale 1).
2	11	-	266/Parte
3	11	-	269/Parte
4	11	-	275/Parte
5	11	-	315
6	11	-	402
7	11	-	403
8	11	-	443
9	11	-	445/Parte (Ex Mappale 268)
10	11	-	446
11	11	-	447
12	11	-	448
13	11	-	449
14	11	-	450
15	11	-	451
16	11	-	452
17	11	-	453
18	11	-	454
19	11	-	455
20	11	-	456
21	11	-	457
22	11	-	458
23	11	-	459
24	11	-	460
25	11	-	461
26	11	-	462
27	11	-	463
28	11	-	464
29	11	-	465
30	11	-	466
31	11	-	467
32	11	-	468
33	11	-	469
34	11	-	470
35	11	-	471
36	11	-	472
37	11	-	473
38	11	-	474
39	11	-	475
40	11	-	476
41	11	-	477
42	11	-	478
43	11	-	479
44	11	-	480
45	11	-	481
46	11	-	482
47	11	-	483

48	11	-	484
49	11	-	485
50	11	-	216/Parte
51	11	Sviluppo A	235
52	11	Sviluppo A	251/Parte
53	11	Sviluppo A	373
54	11	Sviluppo A	374
55	11	Sviluppo A	375
56	11	Sviluppo A	376
57	11	Sviluppo A	377
58	11	Sviluppo A	378
59	11	Sviluppo A	379
60	11	Sviluppo A	380
61	11	Sviluppo A	381
62	11	Sviluppo A	382
63	11	Sviluppo A	383
64	11	Sviluppo A	384
65	11	Sviluppo A	385
66	11	Sviluppo A	386
67	11	Sviluppo A	387
68	11	Sviluppo A	388
69	11	Sviluppo A	389
70	11	Sviluppo A	390
71	11	Sviluppo A	391
72	11	Sviluppo A	392
73	11	Sviluppo A	393
74	11	Sviluppo A	394
75	11	Sviluppo A	395
76	11	Sviluppo A	396
77	11	Sviluppo A	397
78	11	Sviluppo A	398
79	11	Sviluppo A	399
80	11	Sviluppo A	400
81	11	Sviluppo A	401
82	11	Sviluppo A	408
83	11	Sviluppo A	A
84	11	Sviluppo A	246
85	11	Sviluppo A	267
86	11	Sviluppo A	270
87	11	Sviluppo A	271
88	11	Sviluppo A	278
89	11	Sviluppo A	279
90	11	Sviluppo A	280
91	11	Sviluppo A	281
92	11	Sviluppo A	282
93	11	Sviluppo A	313
94	11	Sviluppo A	316/Parte
95	11	Sviluppo A	317

96	11	Sviluppo A	318
97	11	Sviluppo A	319
98	11	Sviluppo A	320
99	11	Sviluppo A	321
100	11	Sviluppo A	322
101	11	Sviluppo A	323
102	11	Sviluppo A	324
103	11	Sviluppo A	325
104	11	Sviluppo A	327
105	11	Sviluppo A	326
106	11	Sviluppo A	328
107	11	Sviluppo A	329
108	11	Sviluppo A	330
109	11	Sviluppo A	331
110	11	Sviluppo A	332
111	11	Sviluppo A	333
112	11	Sviluppo A	334
113	11	Sviluppo A	335
114	11	Sviluppo A	336
115	11	Sviluppo A	337
116	11	Sviluppo A	338
117	11	Sviluppo A	339
118	11	Sviluppo A	340
119	11	Sviluppo A	341
120	11	Sviluppo A	342
121	11	Sviluppo A	343
122	11	Sviluppo A	344
123	11	Sviluppo A	345
124	11	Sviluppo A	346
125	11	Sviluppo A	347
126	11	Sviluppo A	348
127	11	Sviluppo A	349
128	11	Sviluppo A	350
129	11	Sviluppo A	351
130	11	Sviluppo A	352
131	11	Sviluppo A	353
132	11	Sviluppo A	354
133	11	Sviluppo A	355
134	11	Sviluppo A	356
135	11	Sviluppo A	357
136	11	Sviluppo A	358
137	11	Sviluppo A	359
138	11	Sviluppo A	360
139	11	Sviluppo A	361
140	11	Sviluppo A	362
141	11	Sviluppo A	363
142	11	Sviluppo A	364
143	11	Sviluppo A	365

144	11	Sviluppo A	366
145	11	Sviluppo A	367
146	11	Sviluppo A	368
147	11	Sviluppo A	369
148	11	Sviluppo A	370
149	11	Sviluppo A	371
150	11	Sviluppo A	372
151	11	Sviluppo A	405
152	11	Sviluppo A	406
153	11	Sviluppo A	407
154	11	Sviluppo A	409
155	11	Sviluppo A	410
156	11	Sviluppo A	411
157	11	Sviluppo A	412
158	11	Sviluppo A	413
159	11	Sviluppo A	414

